



**ЗАПОРІЗЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови районної державної адміністрації

08.08.2019

м. Запоріжжя

№ 318

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 0,8540 га у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно

Керуючись ст.ст. 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», ст.ст. 120, 122 Земельного Кодексу України, ст. 377, 651, 654 Цивільного Кодексу України, ст.ст. 7, 30, 31 Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання Пермякової Д.І., у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, розташоване на орендованій земельній ділянці, що належить заявнику на праві приватної власності (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.05.2014 №21350031, від 06.05.2014 №21316562, від 14.05.2014 №21600515, від 06.05.2014 №21317159, від 14.05.2014 №21603962, від 10.06.2014 №22803076, від 05.05.2014 №21236612), враховуючи реєстрацію права державної власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (номер запису про право власності від 06.08.2019 № 32743458),

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Припинити Панюшкіній Лізі Григорівні право оренди на земельну ділянку площею 0,8540 га (кадастровий № 2322155300:02:005:0155) із земель державної власності, розташованої за межами населеного пункту на території Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області, яка надана в оренду відповідно до договору оренди землі від 19.02.2010 для розміщення та обслуговування торгівельно-складських приміщень по реалізації будівельних та паперових матеріалів (об'єкту, пов'язаного з обслуговуванням жителів територіальної громади).

2. Замінити сторону орендаря в договорі оренди земельної ділянки площею 0,8540 га (кадастровий номер 2322155300:02:005:0155), укладеного 19.02.2010, наданої в оренду для розміщення та обслуговування торгівельно-складських приміщень по реалізації будівельних та паперових матеріалів (об'єкту, пов'язаного з обслуговуванням жителів територіальної громади),

яка знаходиться за межами населеного пункту на території Балабинської селищної ради Запорізького району, з Панюшкіної Лізи Григорівни на Пермякову Діану Юріївну.

3. Пермяковій Діані Юріївні прийняти повноваження орендаря за укладеним між Запорізькою районною державною адміністрацією Запорізької області та гр. Панюшкіною Лізою Григорівною договором оренди земельної ділянки площею 0,8540 га (кадастровий № 2322155300:02:005:0155) із земель державної власності, розташованої за межами населеного пункту на території Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області, яка надана в оренду відповідно до договору оренди землі від 19.02.2010 для розміщення та обслуговування торгівельно-складських приміщень по реалізації будівельних та паперових матеріалів (об'єкту, пов'язаного з обслуговуванням жителів територіальної громади).

4. Запропонувати Панюшкіній Лізі Григорівні:

1) укласти з райдержадміністрацією та Пермяковою Діаною Юріївною додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, зазначеної у п.1. цього розпорядження;

2) здійснити державну реєстрацію припинення права оренди в установленому законодавством порядку;

3) передати оригінал договору оренди земельної ділянки Пермяковій Діані Юріївні.

5. Запропонувати Пермяковій Діані Юріївні:

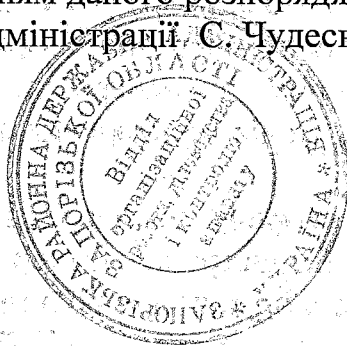
1) укласти з райдержадміністрацією та Панюшкіною Лізою Григорівною додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження;

2) зареєструвати право оренди земельної ділянки в установленому законодавством порядку;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного Кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови райдержадміністрації С. Чудеснову.

Голова



А. ВАСЮК